

La Comisión de Presupuesto debate autorizar la venta en subasta pública del "Edificio del Plata". Se llevó a cabo este mediodía la reunión de la Comisión de Presupuesto, Hacienda, Administración Financiera y Tributaria que preside el Diputado Rogelio Frigerio (PRO) que contó con la visita del Subsecretario de Planeamiento, arquitecto Héctor Lostri para informar acerca del Expediente 222-J-2011 del Jefe de Gobierno para autorizar la venta en subasta pública del inmueble denominado "Edificio del Plata".

Lostri entre otros conceptos, estimó que "de acuerdo a la macroeconomía de hoy y a las condiciones de la microeconomía de la Ciudad, y teniendo en cuenta una tasación rigurosa, la base de la subasta del Edificio del Plata rondaría hoy los 50 millones de dólares. Es un edificio que en algún momento fue funcional para la época y que ya dejó de serlo. Además el objetivo es mudar al nuevo Centro Cívico, todo el eje de Bolívar-Avenida de Mayo y las dependencias que trabajan en el Edificio en cuestión".

"Estimamos -continuó Lostri- que son unas 4 a 5 mil personas que se alojarán en el nuevo edificio. Debo decir que la primera persona que se mude al Centro Cívico lo hará sólo si éste está terminado, desde ya que al instalarse allí tendrán mejores condiciones laborales. Este es un master plan a 60 años, será un solo edificio que se construirá en 2 etapas, hasta ahora lo que tenemos para mostrar son 3 proyectos de edificio que son semifinalistas del concurso. Lo primero que se trasladaría sería la Jefatura de Gobierno, por una cuestión operativa y concretando el objetivo de fortalecer la zona Sur con la mudanza de algunas de las dependencias del Gobierno de la Ciudad".

Frente a esto el diputado del Frente para la Victoria, Alejandro Amor, realizó diferentes cuestionamiento me suena a los años 90, estamos vendiendo las joyas de la abuela, que es el edificio del Plata, para hacer un Centro Cívico que es una obra faraónica que no está definida".

Agregó Amor que, "lo que vinieron a explicar no es lo que se va a hacer, sino lo que se va a vender. Lo primero que necesitamos saber es que se va a hacer y en que plazos se va a hacer. Nosotros también estamos de acuerdo con el traspaso a la zona sur de la Ciudad, pero en base a una lógica urbanística que no se ha manifestado".